

Общая информация	
Название объекта	—
Адрес объекта	Республика Удмуртия, г. Ижевск, Ленина 101
Тип объекта (особая экономическая зона, индустриальный (технологический) парк, Имушественный комплекс (113 объектов) промышленная площадка, иное)	
Форма собственности площадки (частная, государственная, государственно-частное партнерство)	Частная
Наименование Управляющей компании либо собственника площадки	ИМЗ-2
Ф.И.О. контактного лица для взаимодействия	Девятов Дмитрий
Контактная информация (телефон, e-mail)	8 (919) 917-88-44
Условия предоставления участка, возможность продажи	—
Отрасль / специализация площадки	—
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего города (км)	В Ижевске
Ближайшее шоссе, название и расстояние (км)	3,5 км (М-7)
Наличие присоединения к ж/д путям (да/нет)	нет
Общий терминал разгрузки ж/д транспорта	нет
Наличие ж/д путей на территории Инвестиционной площадки	нет
Расстояние до и название ближайшего международного аэропорта (км)	15 км
Расстояние до и название ближайшего речного порта (км)	65 км Сарапул
Земельный участок	
Общий размер территории (га)	15 га
Размер свободной территории (га)	—
Назначение земли (категория, вид разрешенного использования)	Для эксплуатации и обслуживания комплекса производственных з
Произведено ли межевание участка (да/нет)	—
Стоимость выкупа 1 гектара земельного участка (руб.)	—
Стоимость аренды 1 гектара земельного участка (руб./год)	—
Земельный налог с 1 гектара (руб./год)	—
Производственная недвижимость	

Существующие производственные и складские помещения (кв.м)	100 000
Свободная площадь производственной недвижимости (кв.м)	100 000
Стоимость аренды 1 кв.м. офисной недвижимости без НДС (руб./мес.)	—
Стоимость выкупа 1 кв.м. офисной недвижимости без НДС (руб.)	—
Величина налога на имущества на территории инвестиционной площадки (%)	—

#### Офисная недвижимость

Общая площадь офисной недвижимости (кв.м)	—
Свободная площадь офисной недвижимости (кв.м)	—
Стоимость аренды 1 кв.м. офисной недвижимости без НДС (руб./мес.)	—
Стоимость выкупа 1 кв.м. офисной недвижимости без НДС (руб.)	—

#### Электроэнергия

Электрическая мощность (МВт/ч)	5
Свободная электрическая мощность (МВт/ч)	5
Стоимость подключения к эл.сетям (руб/кВт без НДС)	—
Стоимость электроэнергии (руб/кВт*ч без НДС)	—

#### Газообеспечение

Мощность по газу (куб.м/ч)	Возможно подключение
Свободная мощность по газу (куб.м/ч)	—
Стоимость подключения к линиям газообеспечения без НДС (руб.)	—

#### Водообеспечение

Мощность водообеспечения (куб.м/ч)	Центральное водоснабжение и собственные скважины
Свободная мощность водообеспечения (куб.м/ч)	—
Стоимость водообеспечения (руб/куб.м без НДС)	—
Стоимость подключения к водообеспечению и водоотведению без НДС (руб.)	—

#### Трудовые ресурсы

Ближайшие населенные пункты, название и удаленность (км)	650 000
Ориентировочный общий объем трудовых резервов в радиусе 50 км (тыс.чел)	417 000
Ориентировочный уровень незанятого трудоспособного населения (тыс.чел)	—
Количество высших учебных заведений в населенном пункте (единиц)	4
Количество средних специальных учебных заведений в населенном пункте (единиц)	14

Социальная инфраструктура	
Жилье для персонала (да/нет, удаленность)	нет
Гостиницы для персонала (да/нет, удаленность)	нет
Конференц-зал, деловые зоны (да/нет)	нет
Спортивные сооружения (да/нет)	нет
Столовые и кафе на территории (да/нет)	нет

Услуги управляющей компании (при наличии)	
Строительство объектов «под ключ»	—
Логистические услуги	—
Подбор персонала	—
Сервисные/инженерные услуги	—
Охранные услуги	—
Юридические услуги	—
Консалтинговые услуги	—
ИТ-услуги	—
Уборка территории, вывоз мусора	—
Услуги по транспортировке персонала Резидентов и предоставление персонального транспорта	—
Услуги по размещению персонала	—
Прочие услуги	—

Информация о резидентах Инвестиционной площадки	
Планируемое число резидентов на территории Инвестиционной площадки	нет
Число резидентов на территории Инвестиционной площадки	нет