

Общая информация	
Адрес объекта	п. Юбилейный, Щетинскийо с/с, Курский р-н, Курская область
Тип площадки	Земельные участки с готовой инфраструктурой
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	АО "Агентство по привлечению инвестиций Курской области
Контактное лицо	Остриков Виктор Сергеевич
Телефон	+7 (960) 684-16-21
E-mail	info@investor46.ru
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	Обрабатывающие производства
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	2
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	М2 "Крым"
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	10
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	1
Расстояние до аэропорта, км	6
Расстояние до речного порта, км	0
Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	102
Площадь, готовая к использованию, Га	72
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения размещения иных объектов промышленности по
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Да
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	35000

Сумма земельного налога за Га, руб.	0
-------------------------------------	---

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	15
Свободная мощность, Мвт	11

Газификация

Объем газообеспечения, куб.м/ч	2500
Свободный объем газообеспечения, куб.м/ч	2500

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	100
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	100

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	г. Курск - 5 км, п. Юбилейный - 2 км, д. Муравлево - 2 км
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	352036
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	9118
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	7
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	9

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
-----------------------------	-----

Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет
Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Да
Консультации	Да
IT-сервис	Да
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов	На территории парка будут размещены не менее 12 предприятий отраслей
Список резидентов на настоящий момент	