

Общая информация	
Адрес объекта	Курская область, г. Щигры, ул. Крупской, д. 3
Тип площадки	Земельные участки с готовой инфраструктурой
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	АО "Агентство по привлечению инвестиций Курской области"
Контактное лицо	Остриков Виктор Сергеевич
Телефон	+7 (960) 684-16-21
E-mail	info@investor46.ru
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	Пищевая промышленность, Строительная промышленность, Легкая промышленность

Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	М2 "Крым"
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	74
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Да
Расстояние до железнодорожной ветки, км	1
Расстояние до аэропорта, км	64
Расстояние до речного порта, км	0

Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	50
Площадь, готовая к использованию, Га	38
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	Земли населенных пунктов (Для размещения промышленных объ
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Да
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	80000
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	23
Свободная мощность, Мвт	23

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	2000
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	2000

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	0

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	г. Щигры - 0 км, г. Тим - 30 км, пгт. Колпна - 40 км, Курск - 64 км,
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	25439
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	672
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	7
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	9

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Да
IT-сервис	Да
Уборка территории; вывоз мусора	Да
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Да
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов
Список резидентов на настоящий момент