

Общая информация	
Адрес объекта	Рязанская область, Шиловский район, Лесновское городское посе
Тип площадки	Земельные участки без готовой инфраструктуры
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	В соответствии с действующим законодательством создание управ компаний не требуется, т.к. ТОСЭР создана на территории моног
Контактное лицо	Дубцов Артём Вячеславович, начальник отдела государственной государственно-частного партнерства управления инвестиционно министерства промышленности и экономического развития Рязан
Телефон	+7 (491) 270-71-25
E-mail	dubcov.av@ryazangov.ru
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	27 видов экономической деятельности, в том числе: машиностроен электроника, производство полимеров и материалов, канцелярски школы и офиса, товаров для детского творчества, легкая промыш переработка, деревообработка
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	84
Примыкание к автомагистрали	Да
Название автомагистрали	Автодорога М5
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	12
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	5
Расстояние до аэропорта, км	250
Расстояние до речного порта, км	0
Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	279.3
Площадь, готовая к использованию, Га	259.3
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	Земли промышленности, земли сельскохозяйственного назначени
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Да
Цена реализации за Га, руб.	0

Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	16.3
Свободная мощность, Мвт	1.59

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	50000
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	50000

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	86.83
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	24.33

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	Рязань - 84 км, Шилово - 39 км
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	18.3
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0.14
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	10
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	32

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Да
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет
Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Да

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Нет
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов	Резидентом может быть любое юридическое лицо, соответствующее законодательства о территориях опережающего социально-экономического развития в моногородах РФ
Список резидентов на настоящий момент	ООО «Ока-пласт», ООО «Лесновская мануфактура», ООО «Протек», ООО «Лесное подворье», ООО «Агрохолдинг «Лесной»