

Общая информация	
Адрес объекта	Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турка
Тип площадки	Земельные участки с готовой инфраструктурой
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	ОЭЗ "Байкальская Гавань"
Контактное лицо	Артур Аюшинов
Телефон	+7 (301) 220-02-21
E-mail	harborbaikal@gmail.com
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	Туризм, для строительства отелей
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Да
Название автомагистрали	Р-438
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	0
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	163
Расстояние до аэропорта, км	163
Расстояние до речного порта, км	0
Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	15
Площадь, готовая к использованию, Га	15
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Да
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	7
Свободная мощность, Мвт	7

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	58
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	58

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	Турка (0,1 км.)
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	800
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	600
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Да
Наличие отелей для размещения персонала	Да
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Да

Наличие спортивного зала	Да
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет
Услуги управляющей компании	
Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Да
Охрана площадки	Да
Юридические услуги	Да
Консультации	Да
IT-сервис	Да
Уборка территории; вывоз мусора	Да
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Да
Размещение сотрудников (жилье)	Да
Другие услуги (описание)	Сопровождение инвестиционного проекта в регионе, представлен инвестора в органах власти
Резиденты инвестиционной площадки	
Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	ООО "Грин Флоу Байкал", ООО "ГЕО РБК", ООО "Байкал-Скай"