

Общая информация	
Адрес объекта	Боровский район Калужской области, ОПХ "Ермолино"
Тип площадки	Земельные участки с готовой инфраструктурой
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	Управляющая компания АО "ОЭЗ ППТ "Калуга"
Контактное лицо	Гапонова Екатерина Сергеевна
Телефон	+7 (915) 892-22-02
E-mail	kg@arrko.ru
Предлагаемые права	Продажа Аренда
Отраслевая специализация	Размещены предприятия различных отраслей

Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	10
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	М3 "Украина"-ЕЛИП ("Москва-Киев"-ЕЛИП)
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	5
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	0
Расстояние до аэропорта, км	66
Расстояние до речного порта, км	0

Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	432
Площадь, готовая к использованию, Га	58
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	58
Свободная мощность, Мвт	40

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	21000
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	15000

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	5000
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	2000

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет
Услуги управляющей компании	
Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Нет
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	
Резиденты инвестиционной площадки	
Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	9