

Общая информация	
Адрес объекта	64:45:050107:145
Тип площадки	Земельные участки с готовой инфраструктурой
Форма собственности	Частная
Управляющая компания/Владелец	ЗАО «Петровский завод автозапчастей АМО ЗИЛ»
Контактное лицо	АО "Корпорация развития Саратовской области"
Телефон	+7 (845) 279-69-96
E-mail	aokrso@mail.ru
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	90
Примыкание к автомагистрали	Да
Название автомагистрали	Федеральная трасса Р-158 "Саратов - Нижн. Новгород" - 3,7 км; р/трасса "Петровск-Лопатино" - 4,8 км
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	4
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Да
Расстояние до железнодорожной ветки, км	0.5
Расстояние до аэропорта, км	130
Расстояние до речного порта, км	115
Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	102000
Площадь, готовая к использованию, Га	0
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	40
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	1.1
Свободная мощность, Мвт	0

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м./ч	0.4
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	0

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	от г.Саратов - 109 км. от г.Пенза - 130 км
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	14340
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет
Услуги управляющей компании	
Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Нет
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	
Резиденты инвестиционной площадки	
Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	