

**Общая информация**

Адрес объекта	Республика Татарстан, г. Тетюши, ул. Горького, д. 56
Тип площадки	Промышленные здания
Форма собственности	Частная
Управляющая компания/Владелец	ООО НПЦ «Эксперт»
Контактное лицо	Суханов Игорь Евгеньевич
Телефон	+7 (893) 728-84-46
E-mail	suhanof.igor.76@yandex.ru
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	Производство

**Транспортная доступность**

Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	Тетюши-Буинск
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	0
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	35
Расстояние до аэропорта, км	99
Расстояние до речного порта, км	0

**Обеспечение площадки. Участок**

Общая площадь, Га	8
Площадь, готовая к использованию, Га	8
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

### Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	10
Общая площадь, кв.м.	8047
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	130
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

### Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

### Электричество

Общая мощность, Мвт	1
Свободная мощность, Мвт	0

### Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0

### Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	800
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	200

### Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0

### Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет
<b>Услуги управляющей компании</b>	
Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Нет
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	
<b>Резиденты инвестиционной площадки</b>	
Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	9 резидентов