

Общая информация

Адрес объекта	423703, РТ, г. Мензелинск, ул. Чернинский тракт, 37Д
Тип площадки	Земельные участки без готовой инфраструктуры Промышленные здания
Форма собственности	Частная
Управляющая компания/Владелец	ООО «Управляющая компания «Промзона-Мензелинск»
Контактное лицо	Каюмов Дамир Наилевич
Телефон	+7 (987) 267-00-00
E-mail	dnkayumov@gmail.com
Предлагаемые права	Аренда
Отраслевая специализация	ООО «Управляющая компания «Промзона-Мензелинск»

Транспортная доступность

Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	0,1 городская
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	0
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	60
Расстояние до аэропорта, км	80
Расстояние до речного порта, км	0

Обеспечение площадки. Участок

Общая площадь, Га	3
Площадь, готовая к использованию, Га	3
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	4
Общая площадь, кв.м.	5489
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	150
Доступная площадь, кв.м.	50
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	150
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	0
Свободная мощность, Мвт	0

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м./ч	10
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	6
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	4

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Нет
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	3 резидента