

Общая информация	
Адрес объекта	Новосибирская область, Искитимский р-н, р.п. Линёво
Тип площадки	Земельные участки без готовой инфраструктуры Земельные участки с готовой инфраструктурой Земельные участки с проектируемой инфраструктурой
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	Администрация р.п. Линёво
Контактное лицо	Голышева Ирина Сергеевна
Телефон	+7 (383) 383-04-94
E-mail	mis@air-nso.ru
Предлагаемые права	Продажа Аренда
Отраслевая специализация	Обрабатывающие производства
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Да
Название автомагистрали	Р-256 "Чуйский тракт"
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	0
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Да
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	0
Расстояние до аэропорта, км	93
Расстояние до речного порта, км	0
Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	65
Площадь, готовая к использованию, Га	65
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	1. Земли промышленности, размещение завода 2. Земли населённых пунктов, производственная деятельность
Наличие плана участка (геодезическая съёмка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0

Сумма земельного налога за Га, руб.	0
Промышленные и складские объекты	
Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0
Офисные помещения	
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0
Электричество	
Общая мощность, Мвт	0
Свободная мощность, Мвт	0
Газификация	
Объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Водоснабжение	
Объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Трудовой ресурс	
Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	Искитим (27 км), Бердск (43 км), Новосибирск (51 км)
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Социальная инфраструктура	
Наличие жилья для персонала	Нет

Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Нет
Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Нет
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Да
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	ООО "ЭваЛинк", ООО "Лантан", ООО "Сибтехфарм", ООО "АМИ", "ПрофильСталь", ООО "НовАЗ"