

Общая информация	
Адрес объекта	Новосибирская область, наукоград Кольцово, ул. Технопарковая,
Тип площадки	Земельные участки без готовой инфраструктуры Земельные участки с готовой инфраструктурой Земельные участки с проектируемой инфраструктурой Офисные здания
Форма собственности	Государственная
Управляющая компания/Владелец	АО "УК "Биотехнопарк"
Контактное лицо	Сабиржанова Анастасия Рафаиловна
Телефон	+7 (923) 183-30-51
E-mail	sabirzhanova@btp-nso.ru
Предлагаемые права	Продажа Аренда
Отраслевая специализация	Фармацевтика, биотехнологии, медицина

Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Нет
Название автомагистрали	Р-256 "Чуйский тракт"
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	11
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Нет
Расстояние до железнодорожной ветки, км	0
Расстояние до аэропорта, км	40
Расстояние до речного порта, км	0

Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	20
Площадь, готовая к использованию, Га	0
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Нет
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0

Сумма земельного налога за Га, руб.	0
Промышленные и складские объекты	
Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0
Офисные помещения	
Общая площадь, кв.м.	6000
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0
Электричество	
Общая мощность, Мвт	0
Свободная мощность, Мвт	0
Газификация	
Объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Водоснабжение	
Объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Трудовой ресурс	
Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	Новосибирск (5 км), Бердск (25 км), Барышево (5 км)
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	22
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0
Социальная инфраструктура	
Наличие жилья для персонала	Нет

Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Да
Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Нет

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Да
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Нет
Обслуживание/техническое обслуживание	Да
Охрана площадки	Нет
Юридические услуги	Нет
Консультации	Да
IT-сервис	Нет
Уборка территории; вывоз мусора	Нет
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	Подбор источников дополнительного финансирования проектов, у продвижению и поиску партнёров, услуги лабораторного комплекс

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов

Список резидентов на настоящий момент

АО НПК "Катрен", ООО "Ангиолайн", ООО "ЭпигенЛаб", ООО "Фар "СФМ Фарм", ООО "Медицинский интегратор", ООО "СибБиоТех", "АкадемВак", ООО "Био Системы", ООО "Спектромарт", ООО "НП "УН Лаборатория"