

Общая информация	
Адрес объекта	Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин
Тип площадки	Земельные участки с проектируемой инфраструктурой
Форма собственности	Частная
Управляющая компания/Владелец	ООО "УК "Индустриальный парк ДОСТОЯНИЕ"
Контактное лицо	Хоменков Павел Михайлович
Телефон	+7 (861) 205-02-37
E-mail	info@krop-pivo.ru
Предлагаемые права	Продажа Аренда
Отраслевая специализация	Многоотраслевая

Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта, км	0
Примыкание к автомагистрали	Да
Название автомагистрали	Р-217 "Кавказ"
Расстояние до ближайшей автомагистрали, км	0
Наличие железнодорожного сообщения: железнодорожная ветка	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	Да
Расстояние до железнодорожной ветки, км	0
Расстояние до аэропорта, км	0
Расстояние до речного порта, км	0

Обеспечение площадки. Участок	
Общая площадь, Га	13
Площадь, готовая к использованию, Га	11
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	Земли населенных пунктов
Наличие плана участка (геодезическая съемка и т.д.)	Да
Цена реализации за Га, руб.	0
Цена аренды за Га, руб./год	0
Сумма земельного налога за Га, руб.	0

Промышленные и складские объекты

Высота потолков, м.	0
Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Офисные помещения

Общая площадь, кв.м.	0
Доступная площадь, кв.м.	0
Цена аренды за кв.м. (руб. в месяц, не облагаемая НДС)	0
Цена реализации за кв.м. (руб., не облагаемая НДС)	0

Электричество

Общая мощность, Мвт	0
Свободная мощность, Мвт	0

Газификация

Объем газобеспечения, куб.м/ч	0
Свободный объем газобеспечения, куб.м/ч	0

Водоснабжение

Объем водоснабжения, куб.м/ч	0
Свободный объем водоснабжения, куб.м/ч	0

Трудовой ресурс

Список ближайших населенных пунктов, с указанием их удаленности, км	ст. Кавказская (9 км.), ст. Казанская (10 км), г. Гулькевичи (17 км)	
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км, тыс. чел.	0	
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	0	
Количество высших учебных заведений в населенных пунктах, шт.	0	
Количество профессионально-технических учебных заведений в населенных пунктах, шт.	5	

Социальная инфраструктура

Наличие жилья для персонала	Нет
Наличие отелей для размещения персонала	Нет
Наличие конференц-зала, бизнес-центра	Да

Наличие спортивного зала	Нет
Наличие столовой/ кафе на территории	Да

Услуги управляющей компании

Строительство под ключ / проектный офис	Да
Логистика	Нет
Услуги агентства кадров	Да
Обслуживание/техническое обслуживание	Да
Охрана площадки	Да
Юридические услуги	Да
Консультации	Да
IT-сервис	Да
Уборка территории; вывоз мусора	Да
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет
Размещение сотрудников (жилье)	Нет
Другие услуги (описание)	Услуги по размещению и управлению недвижимости, сервисные у управлению территорией общего пользования, услуги энергообес

Резиденты инвестиционной площадки

Список запланированных резидентов	
Список резидентов на настоящий момент	ООО "Кавказский бювет", ООО "Кубанская картонажная фабрика" пласт"