

Общая информация	
Наименование объекта	Индустриальный парк «Грозненский»
Местонахождение	г. Грозный, Заводской район, ул.Радиозаводская, 17
Тип	
Форма собственности (Частная, государственная, государственно-частная)	Государственная
Управляющая компания/Владелец	Имеется предварительная договоренность с ООО «Грозный Сити Республика»
Контактное лицо	Дакаев Рустам Н.
Контакты (Phone, E-mail)	
Инф-я по продаже/аренде	Покупка, аренда
Отраслевая специализация	Стройиндустрия
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	В черте г. Грозного
Примыкание к автомагистрали, название, км	0,030 км
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка да/нет	нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	500 м
Расстояние до аэропорта	10 км
Расстояние до речного порта	183 км
Участок	
Общая площадь (Га)	13,2
Площадь, готовая к использованию (Га)	
Наименование зоны (категория, разрешенный вид использования)	
План участка (геодезическая съемка и т.д.) (да/нет)	
Цена реализации за Га (RUB)	
Цена аренды за Га (RUB/год)	
Земельный налог за Га (RUB/ежегодно)	
Промышленные объекты (планируется)	
Промышленные и складские объекты (общая площадь)	Нет данных

Промышленные и складские объекты (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/в месяц, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных
Налог на собственность (%)	Нет данных

Офисные помещения

Офисные помещения (общая площадь), м2	Нет данных
Офисные помещения (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/мес, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных

Электричество

Электрическая мощность (Мвт)	Нет данных
Доступная ед. мощность (Мвт)	Нет данных
Цена присоединения к сети (Руб/кВ, не облагаемое НДС)	Нет данных
Стоимость электроэнергии (Руб/кВ/ч, не облагаемое НДС)	Нет данных

Газификация

Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет данных
Доступный объем газообеспечения	Нет данных
Цена присоединения к сети газоснабжения (руб, не облагаемое НДС)	Нет данных

Водоснабжение

Объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Доступный объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Стоимость водоснабжения (RUB/м³, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена присоединения к канализационной сети (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных

Трудовой ресурс

Населенные пункты/ расстояние	Нет данных
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км (тыс. человек.)	369,6
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста (тыс. человек.)	2992
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (кол-во)	Нет данных

Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (кол-во) ГБОУ СПО Чеченский базовый медицинский колледж г. Грозный ; 88. ГБОУ СПО Чеченский государственный колледж культуры и искусств г. Грозный, ул. Чукотская, 4а. ГБОУ СПО Чеченский технологический колледж г. Грозный, ул. им. Деги Багаева, 16 г. Грозный, ул. Индустриальная.

Грозненский технологический техникум сервиса №4 г. Грозный, ОИ
участок. г. Грозный, ул. Шефская, 23. г. Грозный, ул. Дагестанская
ул. Ляпидевского, 9. г. Грозный, пр. Кирова, 10. Старопромысловск
Загряжский. ГБОУ СПО «Гудермесский педагогический колледж и
Джунаидова» ул. Р. Хасбулатова, 16. ГБОУ СПО «Гудермесский
железнодорожный техникум» ул. пр. А. Кадырова, 39. ГБОУ СПО «
базовый медицинский колледж»

Социальная инфраструктура

Жилье для персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Отели для размещения персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Конференц-зал, бизнес-центр (Да/нет)	Нет данных
Спортивный зал (Да/нет)	Нет данных
Столовая/ кафе на территории (Да/нет)	Нет данных

Услуги управляющей компании (планируется предоставлять)

Строительство под ключ / проектный офис (Проектирование, закупка и строительство для обеспечения технического заказчика)	Нет данных
Логистика	Нет данных
Услуги агентства кадров	Нет данных
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет данных
Охрана площадки	Нет данных
Юридические услуги	Нет данных
Консультации	Нет данных
IT- сервис	Нет данных
Уборка территории; вывоз мусора	Нет данных
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет данных
Размещение сотрудников (жилье)	Нет данных
Другие услуги (описание)	Нет данных

Резиденты инвестиционной площадки

Резиденты (запланированные)	5 резидентов
Резиденты (на наст. момент)	4