

Общая информация	
Наименование объекта	Региональный индустриальный парк на территории города Буденновска Буденновского района Ставропольского края
Местонахождение	Ставропольский край, город Буденновск
Тип	
Форма собственности (Частная, государственная, государственно-частная)	Государственная
Управляющая компания/Владелец	ГУП СК «Управляющая компания инвестиционного и инновационного Ставропольского края», Город Буденновск
Контактное лицо	
Контакты (Phone, E-mail)	8 (86559) 2-08-46, amobud@yandex.ru
Инф-я по продаже/аренде	Покупка/аренда
Отраслевая специализация	Под объекты промышленного назначения
Цена аренды за м2 (руб/в месяц, не облагаемое НДС)	0,03
Преференции и льготы	Снижение ставки налога на имущество, налога на прибыль. Сниз платы
Схема парка (есть/нет)	Есть
Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта (km)	0
Примыкание к автомагистрали, название, км	5
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка да/нет	
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	2, станция «Буденновск»
Расстояние до аэропорта	130
Расстояние до речного порта	710
Участок	
Общая площадь (Га)	60
Площадь, готовая к использованию (Га)	41,5
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	Земли населенных пунктов, под объекты промышленного назначения
План участка (геодезическая съемка и т.д.) (да/нет)	
Цена реализации за Га (RUB)	
Цена аренды за Га (RUB/год)	

Земельный налог за Га (RUB/ежегодно)

Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия), удаленность от границ участка (км)

Промышленные объекты (планируется)

Промышленные и складские объекты (общая площадь)	Нет данных
Промышленные и складские объекты (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/в месяц, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных
Налог на собственность (%)	Нет данных

Офисные помещения

Офисные помещения (общая площадь), м2	Нет данных
Офисные помещения (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/мес, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных

Электричество

Электрическая мощность (Мвт)	Нет данных
Доступная ед. мощность (Мвт)	Нет данных
Цена присоединения к сети (Руб/кВ, не облагаемое НДС)	Нет данных
Стоимость электроэнергии (Руб/кВ/ч, не облагаемое НДС)	Нет данных
Удаленность от источника (м)	Нет данных

Газификация

Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет данных
Доступный объем газообеспечения	Нет данных
Цена присоединения к сети газоснабжения (руб, не облагаемое НДС)	Нет данных
Удаленность от источника (м)	Нет данных

Водоснабжение

Объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Доступный объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Стоимость водоснабжения (RUB/м³, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена присоединения к канализационной сети (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных
Удаленность от источника (м)	Нет данных

Трудовой ресурс	
Населенные пункты/ расстояние	Город Буденновск, 0
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км (тыс. человек.)	7
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста (тыс. человек.)	2
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (кол-во)	Северо-Кавказский Федеральный университет (г. Ставрополь), Ст государственный аграрный университет (г. Ставрополь), Ставропольский государственный медицинский университет (г. Ставрополь)
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (кол-во)	Нет данных
Средняя заработная плата (руб)	22584

Социальная инфраструктура

Жилье для персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Отели для размещения персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Конференц-зал, бизнес-центр (Да/нет)	Нет данных
Спортивный зал (Да/нет)	Нет данных
Столовая/ кафе на территории (Да/нет)	Нет данных

Услуги управляющей компании (планируется предоставлять)

Строительство под ключ / проектный офис (Проектирование, закупка и строительство для обеспечения технического заказчика)	-
Логистика	-
Услуги агентства кадров	-
Обслуживание/техническое обслуживание	-
Охрана площадки	-
Юридические услуги	+
Консультации	+
IT- сервис	-
Уборка территории; вывоз мусора	-
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	-
Размещение сотрудников (жилье)	-
Другие услуги (описание)	Рассмотрение заявок организаций, претендующих на получение с резидентов региональных индустриальных парков на территории края, а также заявок на создание новых региональных парков

Резиденты инвестиционной площадки

Резиденты (запланированные)	ООО «Научно-производственное предприятие ЭКО-ПЛАСТ»
Резиденты (на наст. момент)	ЗАО «Лиссант-Юг», ООО «Иннова Строй Групп», ООО «Инноваци

	Инжиниринг», ООО «МК-Невпром», ООО «Невинномысский профмонтаж Юг», ООО «СтавСталь», ООО «Терминал», ООО «ТЮСК», ООО «Феникс»
Краткое описание размещенных производств	ТЭС при ООО «Ставролен», производство полипропиленовых трубажных мешков
Краткое описание планируемых производств	Организация производства изделий из полимерных материалов