

Общая информация	
Наименование объекта	Индустриальный парк «Сокол»
Местонахождение	Вологодская область
Тип	нет данных
Форма собственности (Частная, государственная, государственно-частная)	Государственная
Управляющая компания/Владелец	нет данных
Контактное лицо	нет данных
Контакты (Phone, E-mail)	нет данных
Инф-я по продаже/аренде	Покупка, аренда
Отраслевая специализация	Деревообработка, стройиндустрия, производство мягких кровель, производство мебели и фурнитуры

Транспортная доступность	
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	Парк «Сокол» - Вологда - 45 км, Индустриальный парк «Сокол» - 4 км
Примыкание к автомагистрали, название, км	нет данных
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка да/нет	внутренние железнодорожные пути
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	нет данных
Расстояние до аэропорта	нет данных
Расстояние до речного порта	нет данных

Участок	
Общая площадь (Га)	160,2
Площадь, готовая к использованию (Га)	нет данных
Наименование зоны (категория, разрешённый вид использования)	нет данных
План участка (геодезическая съемка и т.д.) (да/нет)	нет
Цена реализации за Га (RUB)	8-27 руб. / кв.м.
Цена аренды за Га (RUB/год)	3,94 руб. / кв.м.
Земельный налог за Га (RUB/ежегодно)	нет данных

Промышленные объекты (планируется)	
Промышленные и складские объекты (общая площадь)	Нет данных

Промышленные и складские объекты (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/в месяц, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных
Налог на собственность (%)	Нет данных

#### Офисные помещения

Офисные помещения (общая площадь), м2	Нет данных
Офисные помещения (доступная площадь), м2	Нет данных
Цена аренды за м2 (RUB/мес, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена реализации за м2 (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных

#### Электричество

Электрическая мощность (Мвт)	трансформаторная подстанция 110/10 кВ с электролинией ВЛ-110
Доступная ед. мощность (Мвт)	Нет данных
Цена присоединения к сети (Руб/кВ, не облагаемое НДС)	Нет данных
Стоимость электроэнергии (Руб/кВ/ч, не облагаемое НДС)	Нет данных

#### Газификация

Объем газобеспечения (куб.метр/ч)	Нет данных
Доступный объем газобеспечения	Нет данных
Цена присоединения к сети газоснабжения (руб, не облагаемое НДС)	Нет данных

#### Водоснабжение

Объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Доступный объем водоснабжения (м³/ч)	Нет данных
Стоимость водоснабжения (RUB/м³, не облагаемое НДС)	Нет данных
Цена присоединения к канализационной сети (RUB, не облагаемое НДС)	Нет данных

#### Трудовой ресурс

Населенные пункты/ расстояние	Нет данных
Численность населения трудоспособного возраста в пределах 50 км (тыс. человек.)	Нет данных
Численность нетрудоустроенного населения трудоспособного возраста (тыс. человек.)	Нет данных
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (кол-во)	Нет данных
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах (кол-во)	Нет данных

## Социальная инфраструктура

Жилье для персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Отели для размещения персонала (да/нет, расстояние)	Нет данных
Конференц-зал, бизнес-центр (Да/нет)	Нет данных
Спортивный зал (Да/нет)	Нет данных
Столовая/ кафе на территории (Да/нет)	Нет данных

## Услуги управляющей компании (планируется предоставлять)

Строительство под ключ / проектный офис (Проектирование, закупка и строительство для обеспечения технического заказчика)	Нет данных
Логистика	Нет данных
Услуги агентства кадров	Нет данных
Обслуживание/техническое обслуживание	Нет данных
Охрана площадки	Нет данных
Юридические услуги	Нет данных
Консультации	Нет данных
IT- сервис	Нет данных
Уборка территории; вывоз мусора	Нет данных
Транспортировка резидентов/ предоставление транспорта	Нет данных
Размещение сотрудников (жилье)	Нет данных
Другие услуги (описание)	Нет данных

## Резиденты инвестиционной площадки

Резиденты (запланированные)	Нет данных
Резиденты (на наст. момент)	Нет данных